

Утвержден:
Решением Совета директоров ПАО "Заречье"
(Протокол от 30 ноября 2016 г. № б/п)

Реестр непрофильных активов (единиц управленческого учета, далее - Е2У*)
Публичного акционерного общества "Заречье"
по состоянию на 30.09.2016 г.

№ п/п	Наименование непрофильного актива (Е2У)	Код вида Е2У	Вид Е2У	Код вида деятельности, к которой относится Е2У	Вид деятельности, к которой относится Е2У	Балансовая стоимость, руб.	Решение о сохранении / реализации актива	Описание Е2У, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Способ реализации актива/сохранения актива
1	Часовня	09	Прочие Е2У	00	Не применимо (иной вид деятельности)	620 217,68	Сохранить	<p>Данный непрофильный актив был возведен в 2004 году силами работников ПАО "Заречье" с благословения Патриарха Московского и всея Руси Алексия II и представляет собой действующую деревянную часовню общей площадью 50 кв. м, расположенную на территории производственно-складского комплекса ПАО "Заречье" по адресу: г. Москва, ул. Шоссейная, д. 90, стр. 14.</p> <p>1-2 раза в месяц в часовне проводятся богослужения настоятелем Николо-Перервинского монастыря о. Владимиром. Часовня создает дополнительную духовную и эстетическую привлекательность для арендаторов ПАО "Заречье", снимает социальную напряженность, позволяет поддерживать доброжелательные отношения с соседствующими религиозными объединениями, в частности, с расположенным по соседству ставропигиальным Николо-Перервинским монастырем.</p> <p>В соответствии с условиями инвестиционного соглашения № 2014-0844/8 от 27.11.2014 г. (далее - Соглашение), заключенного между Агентством и ООО "МИЦ-Инвест", последнее обязано обеспечивать недопущение ухудшения состояния ПАО "Заречье", в том числе обязано обеспечивать сохранность имущества ПАО "Заречье", включая часовню.</p> <p>Правоустанавливающие документы на данный непрофильный актив отсутствуют. Обременения отсутствуют. Ввиду изложенного предлагается сохранить актив в собственности общества.</p>	<p>ПАО "Заречье" обеспечивает сохранность данного актива наряду с принадлежащими ПАО "Заречье" объектами недвижимого имущества, расположенными на территории производственно-складского комплекса по адресу: г. Москва, ул. Шоссейная, д. 90, стр. 14, в связи с чем расходы на сохранение данного актива отсутствуют и не прогнозируются в будущем.</p>

Генеральный директор ООО "МИЦ-Инвест" -
управляющей организации ПАО "Заречье"

А.М. Рябинский

* В соответствии с Методическими указаниями по выявлению и отчуждению непрофильных активов, одобренными Поручением Правительства Российской Федерации от 07.07.2016 г. № ИШ-П13-4065.